



97 000 €

FRONTIGNAN T2 TRAVERSANT 53 M2
CENTRE-VILLE A VENDRE

04 67 74 79 11

Nestenn Frontignan
139 Avenue Vauban
34110 Frontignan

N° Mandat : 1673 / Réf : 175

Appartement de type T2 traversant dans l'hyper-centre de Frontignan avec vue dégagée sur une jolie place. Au 1er étage d'une résidence calme de 4 logements avec de faibles charges de copropriété. Idéal primo-accédant ou investisseur, ce grand T2 avec balcons de 53,15 m2 est exposé sud coté salon-séjour et cuisine. Situé à 2 min. de la gare à pied, il est possible de se rendre au centre de Montpellier en 7 min. 15 min. de marche pour se rendre à la plage la plus proche. La chambre ouvre sur le jardin commun à la résidence. Grande salle d'eau avec coin toilettes. Toutes les fenêtres sont en PVC double vitrage avec volets roulants électriques. De nombreux rangements à disposition Travaux de rafraîchissement à prévoir Demandez votre visite virtuelle Jérôme VAILLOT 06 77 87 10 19



2 pièces



1 chambre



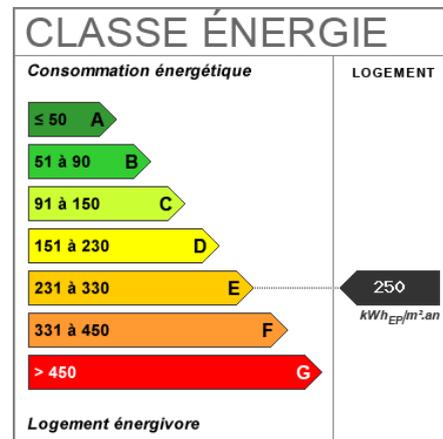
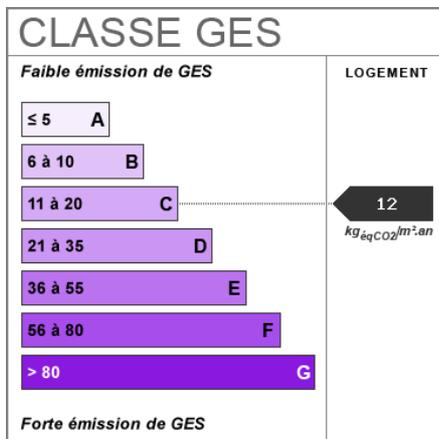
3 balcons



1 er etage



53 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par VAILLOT Jérôme. Agent commercial - RSAC : 500224183



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES