



171 580 €

SETE APPARTEMENT T2 DE 58 M2 EN
REZ-DE-CHAUSSEE À RÉNOVER +
GARAGE DE 28 M2

04 67 74 79 11

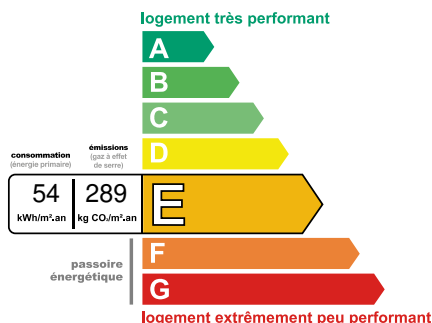
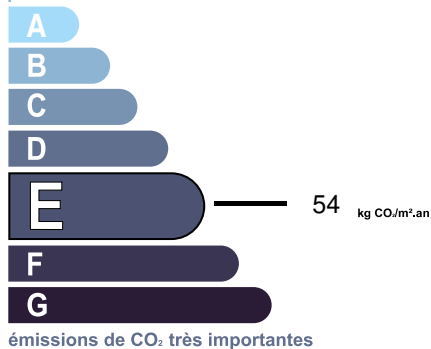
Nestenn Frontignan
139 Avenue Vauban
34110 Frontignan

N° Mandat : 1784 / Réf : 665

Idéal investisseur ou premier achat Appartement en rez-de-chaussée de 58 m2 à rénover entièrement Stationnement libre devant résidence + garage de 28 m2 Chambre de presque 18 m2 m2 avec balcon offrant une vue sur l'étang de Thau Possibilité d'acheter un deuxième appartement de 32 m2 situé à côté + garage de 13,5 m2 dans la même copropriété Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter. Je me ferai un plaisir de répondre à toutes vos questions. Demandez votre visite virtuelle ou physique Jérôme VAILLOT 06 77 87 10 19 j.vaillot@nestenn.com Instagram : jerome_nestenn_frontignan Facebook : Jérôme Vaillot Nestenn Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 230 € et 1 710 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par VAILLOT Jérôme. Agent commercial - RSAC : 500224183