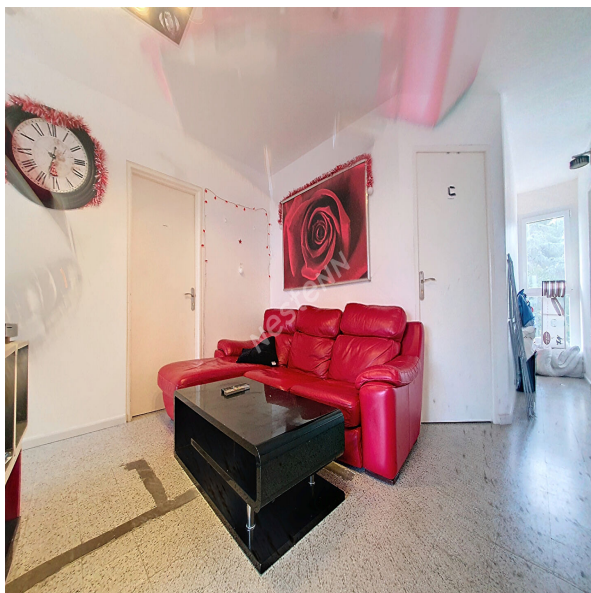




189 000 €

Appartement Montpellier 5 pièces 73.58 m2

04 67 79 80 53

Nestenn Castelnaud le lez
Residence Parc Elysée, 700 Route de
Nîmes
34170 Castelnaud le lez

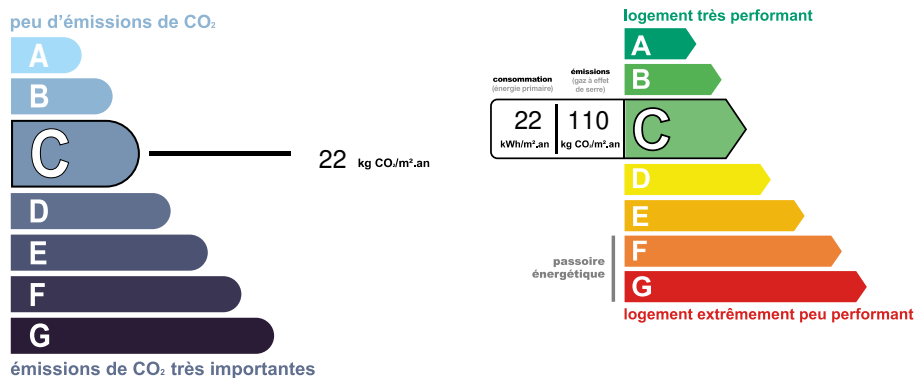
N° Mandat : 148 / Réf : 1391

Sur Montpellier spéciale investisseur fort pouvoir de location . Appartement de 4 grandes chambres toutes louées à des étudiants jusqu'en juin 2024 . Cette colocation se compose d'un salon , d'une cuisine équipée, d'une salle de bain et d'un wc séparé , au 3 ème étage avec ascenseur et un cave . Résidence sécurisée et place de parking . Menuiserie récente, électricité , chauffage et ravalement de la copropriété faite. Peu de charges . Prévoir quelques travaux pour le sol. DPE C Prix 189000€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



73.58 m² habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 480 € et 680 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par DUMONT Anthony. Agent commercial - RSAC : 531762441



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES