



242 000 €

Villa à vendre à Agde Trois pièces , plain-pied, plus logement indépendant

04 67 90 69 50

Nestenn Agde
65 rue Brescou
34300 Agde

N° Mandat : / Réf : 1394

L'agence Nestenn Agde vous propose cette jolie villa trois pièces de 70 m2 plain-pied, comprenant un séjour avec cheminée, une cuisine séparée, équipée et lumineuse, une salle de bains, un WC, deux chambres, et un jardin agréable de 200 M2 environ. Les plus : Un logement indépendant T2 pouvant générer un revenu locatif, ou alors, peut facilement être transformé en suite parentale plus garage. Située dans une rue calme, disposant de double vitrage, jardin trois faces, et possibilité de garer un camping car. Appelez sans tarder l'agence Nestenn immobilier d'Agde au : 04 67 90 69, demandez David Bailly (EI) au 06 34 65 35 53 R.S.A.C Béziers: 899 220 651



3 pièces



2 chambres



1 salle de bains



1 WC



1 climatisation



1 fibre optique



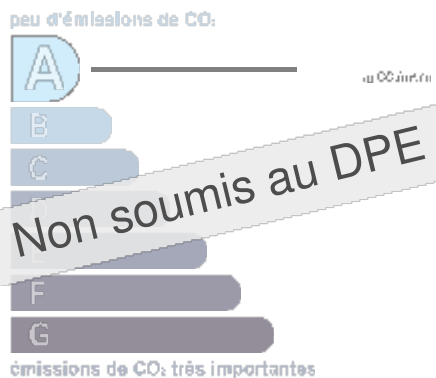
70 m² habitables



Entre 190 m² et
210 m² de terrain



1 terrasse



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par BAILLY David. Agent commercial - RSAC : 899 220 651



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES